

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту

«Техническое перевооружение и реконструкция производственных мощностей
для обеспечения ремонта АПЛ 4-го поколения АО «Центр судоремонта
«Звездочка». Этап 2. Реконструкция и техническое перевооружение»
Подэтап 1. Ацетиленовая станция.

по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск,
проезд Машиностроителей, д.12

2026 год

1.	Основание для проектирования	Письмо Минпромторга России от 06.11.2025 № ЛК-124271/09
2.	Наименование объекта	«Техническое перевооружение и реконструкция производственных мощностей для обеспечения ремонта АПЛ 4-го поколения АО «Центр судоремонта «Звездочка». Этап 2. Реконструкция и техническое перевооружение». Подэтап 1. Ацетиленовая станция.
3.	Место расположения объекта	Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Машиностроителей, д.12, АО «ЦС «Звездочка»
4.	Заказчик	Акционерное общество «Центр судоремонта «Звездочка» (АО «ЦС «Звездочка»)
5.	Срок выполнения работ	19 месяцев с даты заключения договора.
6.	Вид и сроки строительства	Строительство. Сроки начала и окончания строительства принять в соответствии с Заданием на разработку проектной документации (приложение № 1).
7.	Идентификационные признаки объекта	Принять в соответствии с техническим заданием № ЮИЛК.612.005 (приложение № 2) и Заданием на разработку проектной документации.
8.	Этапы строительства	Не предусмотрены.
9.	Источник финансирования проектных работ	Собственные средства.
10.	Основные технико-экономические показатели	Ацетиленовая станция предназначена для получения газообразного ацетилена в генераторах низкого давления ГНД-35 в объеме 70 м ³ /ч, давление ацетилена, выдаваемого в сеть не более 0,7 кгс/см ² . Основные технико-экономические показатели определить при разработке проектной документации.
11.	Состав и объем работ	1. До начала проектно-изыскательских работ разработать календарный план выдачи проектной продукции и согласовать с Заказчиком. 2. Выполнить комплекс инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в объеме, необходимом и достаточном для получения положительных заключений государственных экспертиз. 3. Выполнить обследование общего технического состояния в соответствии с ГОСТ 31937-2024 существующих зданий и сооружений, попадающих в пятно застройки и зону влияния строительства. 4. Осуществить сбор необходимых дополнительных исходных данных для выполнения проектных работ, которые не вошли в состав данных, представленных Заказчиком. 5. Получить (продлить) технические условия на подключение объекта к сетям инженерного обеспечения. 6. Выполнить работы по государственной историко-культурной экспертизе земельного участка. 7. Выполнить оценку воздействия на окружающую среду

		хозяйственной деятельности, включая разработку и согласование в уполномоченных исполнительных органах государственной власти всех необходимых для ее проведения обоснований и расчетных материалов, предусмотренных нормами действующего законодательства, обеспечить проведение общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы. 8. Выполнить разработку проектной документации в соответствии с настоящим техническим заданием, техническим заданием № ЮИЛК.612.005 и Задаaniem на разработку проектной документации, согласовать с Заказчиком. 9. Обеспечить проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с проверкой достоверности определения сметной стоимости строительства и ее сопровождение до получения положительного заключения. Заявителем выступит проектная организация. 10. Обеспечить проведение государственной экологической экспертизы проектной документации и ее сопровождение до получения положительного заключения. Заявителем выступит проектная организация. 11. Выполнить разработку рабочей документации.
12.	Требования к составу и содержанию проектной и рабочей документации	1. Проектная и рабочая документации выполняются в полном объеме и в строгом соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в редакции, действующей на момент проектирования), действующего законодательства, СНиП, СанПиН, СН (санитарных норм), ГОСТ, технических регламентов, приказов и ведомственных нормативных документов, других нормативных актов Российской Федерации в области строительства. 2. Полным составом проектной документации является комплект документации (с учетом дополнительных разделов, необходимых заключений и согласований), позволяющий получить положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, заключение о достоверности определения сметной стоимости, положительное заключение государственной экологической экспертизы по объекту. 3. Полным составом рабочей документации является комплект графических и текстовых материалов достаточный в своем объеме для выполнения полного комплекса строительно-монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и /или изготовления строительных изделий. Рабочая документация выполняется на основе проектной документации и в полном соответствии с принятыми в проектной документации решениями. 4. Разработка раздела ПД «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» не требуется.

		5. В состав проектной документации включить спецификации, опросные листы и коммерческие предложения изготовителей (поставщиков) оборудования, разработать паспорта объектов. 6. В составе рабочей документации разработать сметную документацию по установленным формам, сопоставительные ведомости объемов работ. 7. Проектная организация гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленных проектной организацией проектной и рабочей документации.
13.	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Разработать в соответствии с действующими нормами и правилами, в объеме, определенном законодательством Российской Федерации и технологическими решениями.
14.	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям	1. Объемно-планировочные решения принять проектной документацией в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». 2. Конструктивные решения принять с учетом современных требований к конструкциям, строительным и отделочным материалам и в соответствии с нормами проектирования, промышленной и пожарной безопасности.
15.	Требования к технологическим решениям	Технологические решения принять в соответствии с ведомственными требованиями к объектам при их проектировании, возведении и эксплуатации и техническим заданием № ЮИЛК.612.005.
16.	Требования к сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения	1. Технологические решения принять в соответствии с ведомственными требованиями к объектам при их проектировании, возведении и эксплуатации и техническим заданием № ЮИЛК.612.005. 2. Способы инженерного обеспечения принять от действующих сетей организации, в соответствии с техническими условиями Заказчика, действующими нормативными документами и техническим заданием № ЮИЛК.612.005. 3. В случае попадания в зону реконструкции существующих зданий и сооружений, подлежащих сносу, а также инженерных сетей, предусмотреть в проекте и в сводном сметном расчете необходимые мероприятия и затраты на вынос инженерных сетей из пятна застройки, снос зданий и сооружений, попадающих в пятно застройки.
17.	Требования к охране окружающей среды	Предусмотреть разработку природоохранных мероприятий в объеме, определенном законодательством Российской Федерации.
18.	Требования к специальным разделам проектной документации	В разделе «Иная документация», в случаях, предусмотренных Федеральными законами» разработать в установленном порядке на основании требований Градостроительного кодекса РФ и иных нормативных документов подразделы: - «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; - «Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности», в объеме, который определен законодательством Российской Федерации и технологическими решениями;

		- иные специальные разделы в соответствии с законодательством Российской Федерации (определить при разработке проектной документации).
19.	Требования к пожарной безопасности	Разработать мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормами и правилами в области обеспечения пожарной безопасности.
20.	Требования к подготовке сметной документации	1. Сметную документацию разработать в соответствии с требованиями «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр. 2. В сметной документации представить ведомости объемов строительных и монтажных работ, оформленные в установленном порядке и определенные по проектным материалам, конъюнктурный анализ на материалы и оборудование не включенные в ФСНБ. Проектная организация обеспечивает получение необходимой информации о текущих ценах на материалы и оборудование для проведения конъюнктурного анализа. 3. Сметную документацию выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сметно-нормативной базе, включенной в федеральный реестр сметных нормативов и действующей на дату составления сметной документации.
21.	Требования к разработке специальных технических условий	Разработать, утвердить и согласовать Минстростм России специальные технические условия в случае выявления их необходимости.
22.	Требования к инженерным изысканиям	1. Выполнить комплекс инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в объеме необходимом и достаточном для получения положительных заключений государственных экспертиз. 2. Все необходимые уведомления и разрешения для проведения инженерных изысканий, а также согласование изысканий получает и осуществляет Подрядчик.
23.	Особые условия строительства	1. В условиях действующего предприятия. 2. Стесненность территории.
24.	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта	Выполнить в строгом соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

	приборами учета используемых энергетических ресурсов	
25.	Исходные данные, иные документы, предоставляемые Заказчиком	Заказчик выдает проектной организации техническое задание и необходимую исходно-разрешительную документацию в установленном порядке. Заказчик предоставляет проектной организации исходные данные для разработки раздела ПМ ГО и ЧС.
26.	Согласование проектной документации в соответствии с требованиями Законодательства Российской Федерации	Согласовать готовую проектную документацию с Заказчиком, при необходимости – с соответствующими государственными органами исполнительной власти и эксплуатирующими организациями. Согласовать готовую рабочую документацию с Заказчиком.
27.	Требования к передаваемой документации	1. По результатам выполнения инженерных изысканий и обследований, сбора дополнительных исходных данных подготовить и передать Заказчику отчеты в 4-х экземплярах и 1 экземпляр в электронном виде (программы электронных версий согласовать с Заказчиком). 2. Проектную и рабочую документацию, выполнить в печатном виде в 4-х экземплярах, в электронном виде в редактируемом и перед редактируемом форматах (программы электронных версий предварительно согласовать с Заказчиком) в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр.
28.	Порядок сдачи Работ	В соответствии с договором на выполнение проектно-изыскательских работ.

Приложение:

1. Задание на разработку проектной документации «Техническое перевооружение и реконструкция производственных мощностей для обеспечения ремонта АИИ 4-го поколения АО «Центр судоремонта «Звездочка». Этап 2. Реконструкция и техническое перевооружение»;
2. Техническое задание № ЮИЛК.612.005 от 27.02.2026.

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК



Главный инженер АО «ЦС «Звездочка»

/С.Р. Кукин/

М.П.



Директор ООО «Технология»

/С.А. Поздеев/

М.П.